

**AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA**

**UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**DETERMINAZIONE N. 299**

**DEL 29/07/2021**

**OGGETTO : TRASFORMAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA DA GASOLIO A METANO PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA PESSINA N. 6 A COMO. AFFIDAMENTO INCARICO DIAGNOSI ENERGETICA.**

**IL RESPONSABILE DELL' UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**Ing. Marzia Molina**

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale Responsabile f.f. della struttura: ing. Marzia Molina Responsabile del procedimento: geom. Massimo Tacchi (mm)
--

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 6 del 14/01/2019 con la quale il Direttore Generale dell'ATS dell'Insubria ha conferito delega ai fini dell'adozione in via autonoma al Dirigente della Struttura che adotta la presente determinazione;

**PREMESSO** che:

- con determinazione n. 175 del 04/08/2016 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione esecutiva (comprensiva della definitiva), direzione lavori, coordinamento della sicurezza e pratiche varie (VV.F, INAIL, ecc.) relative ai lavori di adeguamento impiantistico-normativo e trasformazione a gas della centrale termica esistente presso l'immobile sito in via Pessina n. 6 a Como, alla costituenda RTP (Raggruppamento temporaneo di Professionisti) formata dal capogruppo mandatario Studio Tecnico Associato p.i. Salvioni e ing. Mauri di Robbiate (LC) e come mandatarie l'ing. Giovanni Leone di Merate (LC), arch. Giuseppe Cerrano di Merate (LC) e ing. Mauro Spreafico di Valgrehentino (LC);
- con deliberazione n. 385 del 10/08/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di rifacimento e trasformazione della centrale termica da gasolio a metano con adeguamento alle norme di prevenzione incendi presso l'immobile sito in via Pessina n. 6 a Como, redatto dalla RTP Studio Tecnico Associato Franco Salvioni perito industriale – Donato Mauri ingegnere;
- con deliberazione n. 123 del 21/03/2019 è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con deliberazione n. 635 del 22/11/2019 i lavori in argomento sono stati aggiudicati alla ditta Saturno Appalti Srl con sede legale a Pignola (PZ) Contrada Tora n. 60/A per un importo contrattuale complessivo di € 112.177,57 oltre IVA 22% per € 24.679,07 per complessivi € 136.856,64 giusta contratto prot. n. 17375 del 17/02/2020 registro atti n. 4489 del 17/02/2020;

**DATO ATTO** che:

- i lavori sono stati consegnati in data 15/05/2020 e che gli stessi hanno avuto regolare inizio;
- i lavori sono terminati in data 19/10/2020 come da verbale di ultimazione lavori di pari data;
- è attualmente in corso la redazione del conto finale dei lavori;

**ATTESO** che, ai sensi del D.M. 16 febbraio 2016 (cd. Conto Termico), i lavori effettuati ricadono tra le tipologie di intervento incentivabili (art. 4, comma 1, lett. c) - sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con generatori di calore a condensazione);

**DATO ATTO** che per poter presentare istanza di incentivo occorre acquisire la Diagnosi Energetica *ante operam* e l'attestazione di prestazione energetica (APE) *post operam*, riferite al sistema edificio-impianto, così come richiesto dal GSE (Gestore dei Servizi Energetici);

**CONSIDERATO** che:

- lo Studio Tecnico Associato p.i. Salvioni e ing. Mauri, in qualità di progettista e direttore dei lavori di sostituzione della centrale termica, è in possesso dei dati e di tutta la documentazione necessaria all'esecuzione della Diagnosi Energetica;
- per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica è invece necessario affidarsi a un Certificatore Energetico che non sia stato coinvolto in nessuna fase del processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da certificare;
- è stato pertanto richiesto un preventivo allo Studio Tecnico Associato p.i. Salvioni e ing. Mauri per la redazione della sola Diagnosi Energetica, mentre si procederà con successivo e separato incarico all'affidamento delle prestazioni afferenti la Certificazione Energetica;

**DATO ATTO** che lo Studio Tecnico Associato p.i. Salvioni e ing. Mauri ha trasmesso l'offerta economica per la redazione della Diagnosi Energetica, relativa all'edificio sede della centrale termica di Como, via Pessina n.6, acquisita con protocollo aziendale nr. 77878 del 13/07/2021 pari a € 3.128,00 oneri fiscali esclusi;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi, della redazione della Diagnosi Energetica, relativa all'edificio sede della centrale termica di Como, via Pessina n.6, ai fini della presentazione al GSE dell'istanza di incentivo, allo Studio Tecnico Associato p.i. Salvioni e ing. Mauri di Robbiate (LC) per un importo di € 3.128,00 oltre contributo EPPI 5% per € 78,20, CNPAIA 4% per € 62,56 e IVA 22% per € 719,13 per complessivi € 3.987,89;

**DATO ATTO** che il costo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 3.128,00 oltre contributo EPPI 5% per € 78,20, CNPAIA 4% per € 62,56 e IVA 22% per € 719,13 per complessivi € 3.987,89;

### **DETERMINA**

per le ragioni espresse in parte motiva:

- 1.** di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi, della redazione della Diagnosi Energetica *ante operam*, riferita al sistema edificio-impianto di Como, via Pessina n. 6, ai fini della presentazione al GSE dell'istanza di incentivo, allo Studio Tecnico Associato p.i. Salvioni e ing. Mauri di Robbiate (LC) per un importo di € 3.128,00 oltre contributo EPPI 5% per € 78,20, CNPAIA 4% per € 62,56 e IVA 22% per € 719,13 per complessivi € 3.987,89, CIG: [Z5E3274CEE](#);
- 2.** di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 3.128,00 oltre contributo EPPI 5% per € 78,20, CNPAIA 4% per € 62,56 e IVA 22% per € 719,13 per complessivi € 3.987,89;
- 3.** di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale;

4. di dare atto che ai sensi dell'art. 17, commi 4 e 6, della L.R. n. 33/2009 e s.m.i. il presente provvedimento non è soggetto a controllo ed è immediatamente esecutivo.

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di Costo: P022

IL RESPONSABILE F.F.  
UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
Ing. Marzia Molina

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Massimo Tacchi

IL PRESENTE ATTO E' PUBBLICATO ALL'ALBO DELL'ENTE IL GIORNO

FIRMATA DIGITALMENTE Direttore Delegato

**OGGETTO: TRASFORMAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA DA GASOLIO A METANO PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA PESSINA N. 6 A COMO. AFFIDAMENTO INCARICO DIAGNOSI ENERGETICA.**

\*\*\*\*\*

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE**

(x) Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

(x) Gestione Sanitaria      ( ) Gestione Socio Sanitaria      ( ) Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2021

conto n. 14070120 \_\_\_\_\_ per € 3.987,89,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2021

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

( ) Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 27/07/2021

IL DIRETTORE U.O.C ECONOMICO FINANZIARIO  
(Dott. Carlo Maria Iacomino)